Confcommercio Sicilia

Via Emerico Amari 11. - 90139 Palermo (PA)

Tel. 091 323420 - Fax 091 6110891 -

web: www.confcommerciosicilia.it - e-mail: sicilia@confcommercio.it

News

CORSO “AGGIORNAMENTO DM 140/2014 AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO”

In partenza il **corso di formazione professionale e di aggiornamento obbligatorio annuale per Amministratore di condominio** , che garantisce l'acquisizione e l'aggiornamento delle specifiche competenze del professionista che opera nel settore dell'amministrazione di condomini ed immobili.

Il Programma del corso

1° Giornata 05.05.2023 ore 4
Riforma del processo civile e mediazione
il processo civile riformato dal Dlgs 149/2022, Legge delega 206/2021
La riforma del processo civile e la mediazione in Condominio
Cosa cambierà per i Condòmini e per l'Amministratore di Condominio
L'analisi giuridica del compenso professionale dell'Amministratore di Condominio (rif. Cod. civ.)
Il Compenso dell'Amministratore di Condominio tra l'ordinario e lo straordinario

2° Giornata 12.05.2023 ore 4
Rendiconto - Contabilità
Autoconsumo Collettivo in Condominio
Comunità Energetiche
Normativa di riferimento
Fonti rinnovabili
Normativa Antincendio e Direttiva Macchine - Automazioni Aspetti operativi e responsabilità dell'Amministratore

3° Giornata 19.05.2023 ore 4
L'Amministratore di Condominio 4.0
Facility Management
Attività organizzative, il core business dell'attività dell'Amministratore di Condominio
Organizzazione del lavoro di studio dell'Amministratore di condominio;
Intelligenza Artificiale (IA) - applicazione dei sistemi informatici avanzati in Condominio
Gli adempimenti contabili dell'Amministratore di Condominio

4° Giornata 26.05.2023 ore 4
La documentazione condominiale ed il verbale dell'assemblea
L'Amministratore tra obblighi e responsabilità
I limiti dei diritti dei Condòmini
La delega permanente / delega estemporanea per l'assemblea condominiale

L'assemblea condominiale (convocazione - il verbale - responsabilità)
La convocazione dell'assemblea (forma e contenuti)
Elementi essenziali che costituiscono il verbale dell'assemblea

Chi redige il verbale assembleare tra responsabilità ed obblighi
Quando va redatto il verbale?

5° Giornata 09.06.2023 ore 4
Le certificazioni per l'Amministratore di Condominio Professionista
La comunicazione efficace

6° Giornata
Verifica Finale
Test e colloquio finale.
La verifica finale dovrà essere svolta presso la sede di Confcommercio Siracusa.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO: Blended Learning: 100% FAD + Verifica Finale presso la nostra sede

RIFERIMENTI LEGISLATIVI: Aggiornamento DM 140 ai sensi dell'Art.71 bis, 1° comma lett. g disp, Att. C.c. e del Decreto del Ministero della Giustizia n.140 del 13/08/2014 attuativo della I.09/2014
Per i soci in regola, il corso di aggiornamento è gratuito.

Se non sei associato contattaci per conoscere l'offerta che possiamo dedicarti.

Confcommercio Siracusa
Tel. 0931/33823 - Email: formazione@confcommercio.sr.it
Via Laurana n. 4, Siracusa.